

表5-① 中古マンションの価格帯別件数[中部圏]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2009	件数(件) (%)	466 9.6	1,217 25.1	1,248 25.7	886 18.3	497 10.2	276 5.7	196 4.0	68 1.4	4,854 100.0
	2010	件数(件) (%)	496 10.1	1,138 23.2	1,229 25.1	981 20.0	520 10.6	269 5.5	203 4.1	68 1.4	4,904 100.0
	2011	件数(件) (%)	557 11.4	1,204 24.7	1,132 23.3	901 18.5	517 10.6	294 6.0	187 3.8	75 1.5	4,867 100.0
	2012	件数(件) (%)	674 13.0	1,263 24.3	1,237 23.8	914 17.6	582 11.2	278 5.4	183 3.5	65 1.3	5,196 100.0
	2013	件数(件) (%)	582 11.0	1,165 22.0	1,264 23.9	966 18.2	615 11.6	350 6.6	268 5.1	85 1.6	5,295 100.0
	2014	件数(件) (%)	623 11.6	1,165 21.6	1,256 23.3	894 16.6	612 11.4	394 7.3	334 6.2	109 2.0	5,387 100.0
	2015	件数(件) (%)	634 11.5	1,160 21.0	1,112 20.1	988 17.9	643 11.6	464 8.4	363 6.6	162 2.9	5,526 100.0
	2016	件数(件) (%)	661 11.5	1,045 18.2	1,221 21.3	979 17.0	693 12.1	484 8.4	472 8.2	190 3.3	5,745 100.0
	2017	件数(件) (%)	555 9.4	1,096 18.6	1,198 20.4	940 16.0	720 12.3	553 9.4	551 9.4	264 4.5	5,877 100.0
	2018	件数(件) (%)	551 9.1	1,039 17.2	1,249 20.6	1,072 17.7	656 10.8	537 8.9	628 10.4	324 5.4	6,056 100.0
	2019	件数(件) (%)	421 7.9	827 15.4	1,016 18.9	855 15.9	658 12.3	564 10.5	661 12.3	360 6.7	5,362 100.0
		m単価(万円)	7.20	11.92	17.52	22.62	28.31	34.51	41.80	60.58	27.26
		専有面積(m <sup>2</sup> )	47.26	66.31	72.77	78.02	80.69	80.29	83.75	90.04	74.88
		築年(年)	39.18	32.91	27.99	23.73	18.29	13.43	10.81	8.82	22.82
新 規 登 録	2019	件数(件) (%)	2,335 11.2	2,654 12.7	4,201 20.1	3,699 17.7	2,393 11.4	1,848 8.8	2,110 10.1	1,661 7.9	20,901 100.0
		m単価(万円)	8.87	11.96	20.55	23.99	28.63	34.53	42.41	60.93	28.91
		専有面積(m <sup>2</sup> )	36.59	65.74	62.95	74.30	79.76	80.64	83.19	95.59	70.49
		築年(年)	36.43	34.08	26.34	25.55	22.12	17.39	12.07	8.80	24.20
在 庫	2019	件数(件) (%)	652 10.6	819 13.4	1,201 19.6	1,128 18.4	697 11.4	484 7.9	622 10.2	520 8.5	6,123 100.0
		m単価(万円)	8.40	12.08	19.92	23.78	28.15	34.24	42.40	60.42	28.53
		専有面積(m <sup>2</sup> )	39.49	65.07	65.15	74.81	81.07	81.05	82.92	93.61	71.48
		築年(年)	36.89	34.16	26.96	25.29	22.39	17.65	11.86	8.57	24.32

表5-② 中古マンションの価格帯別件数[富山県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2009	件数(件) (%)	11 24.4	15 33.3	10 22.2	7 15.6	1 2.2	1 2.2	0 0.0	0 0.0	45 100.0
	2010	件数(件) (%)	11 16.2	26 38.2	9 13.2	17 25.0	4 5.9	1 1.5	0 0.0	0 0.0	68 100.0
	2011	件数(件) (%)	7 10.1	21 30.4	13 18.8	23 33.3	4 5.8	1 1.4	0 0.0	0 0.0	69 100.0
	2012	件数(件) (%)	10 14.3	27 38.6	13 18.6	15 21.4	4 5.7	0 0.0	1 1.4	0 0.0	70 100.0
	2013	件数(件) (%)	10 17.9	18 32.1	10 17.9	9 16.1	6 10.7	2 3.6	1 1.8	0 0.0	56 100.0
	2014	件数(件) (%)	8 8.5	27 28.7	22 23.4	14 14.9	17 18.1	6 6.4	0 0.0	0 0.0	94 100.0
	2015	件数(件) (%)	11 10.9	33 32.7	21 20.8	13 12.9	16 15.8	6 5.9	1 1.0	0 0.0	101 100.0
	2016	件数(件) (%)	8 9.3	22 25.6	23 26.7	10 11.6	10 11.6	8 9.3	5 5.8	0 0.0	86 100.0
	2017	件数(件) (%)	8 7.2	26 23.4	22 19.8	25 22.5	15 13.5	8 7.2	7 6.3	0 0.0	111 100.0
	2018	件数(件) (%)	8 8.2	23 23.7	25 25.8	15 15.5	14 14.4	7 7.2	4 4.1	1 1.0	97 100.0
	2019	件数(件) (%)	8 8.7	20 21.7	22 23.9	14 15.2	12 13.0	9 9.8	6 6.5	1 1.1	92 100.0
		m単価(万円)	9.11	12.31	17.10	23.15	29.82	37.33	37.66	—	22.81
		専有面積(m <sup>2</sup> )	35.26	64.83	74.03	76.55	76.02	75.95	87.78	—	70.54
	新 規 登 録	2019	築年(年)	32.52	29.37	24.35	18.42	10.75	6.42	9.35	—
件数(件) (%)			38 15.3	44 17.7	33 13.3	40 16.1	19 7.6	35 14.1	32 12.9	8 3.2	249 100.0
m単価(万円)			10.22	11.97	15.82	21.86	29.23	35.61	42.19	40.92	25.20
専有面積(m <sup>2</sup> )			35.36	65.34	78.08	79.97	76.54	79.08	83.04	105.03	71.14
在 庫	2019	築年(年)	30.41	30.18	28.56	22.05	13.21	9.28	5.28	3.81	20.41
		件数(件) (%)	14 16.1	13 14.9	7 8.0	16 18.4	5 5.7	13 14.9	15 17.2	4 4.6	87 100.0
		m単価(万円)	8.74	11.13	16.23	20.85	27.74	31.04	38.20	42.06	24.98
		専有面積(m <sup>2</sup> )	44.87	69.92	74.04	80.62	79.19	87.08	89.87	100.99	76.15
2019	築年(年)	31.71	30.76	25.45	24.65	16.57	14.03	6.07	2.58	20.49	

表5-③ 中古マンションの価格帯別件数[石川県]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2009	件数(件) (%)	31 19.5	55 34.6	44 27.7	19 11.9	6 3.8	4 2.5	0 0.0	159 100.0
	2010	件数(件) (%)	19 12.1	52 33.1	38 24.2	34 21.7	10 6.4	4 2.5	0 0.0	157 100.0
	2011	件数(件) (%)	59 30.3	52 26.7	50 25.6	24 12.3	6 3.1	4 2.1	0 0.0	195 100.0
	2012	件数(件) (%)	52 29.4	53 29.9	44 24.9	19 10.7	5 2.8	4 2.3	0 0.0	177 100.0
	2013	件数(件) (%)	39 24.2	44 27.3	38 23.6	26 16.1	11 6.8	2 1.2	1 0.6	161 100.0
	2014	件数(件) (%)	57 30.8	46 24.9	40 21.6	21 11.4	14 7.6	4 2.2	3 1.6	185 100.0
	2015	件数(件) (%)	45 28.0	32 19.9	29 18.0	20 12.4	18 11.2	9 5.6	6 3.7	161 100.0
	2016	件数(件) (%)	38 17.8	41 19.2	60 28.0	33 15.4	23 10.7	9 4.2	9 4.2	214 100.0
	2017	件数(件) (%)	47 21.9	39 18.1	53 24.7	30 14.0	13 6.0	14 6.5	16 7.4	215 100.0
	2018	件数(件) (%)	34 16.0	42 19.8	49 23.1	35 16.5	26 12.3	16 7.5	9 4.2	212 100.0
	2019	件数(件) (%)	35 16.8	43 20.7	48 23.1	27 13.0	14 6.7	18 8.7	19 9.1	208 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	7.61	13.78	18.17	23.90	27.14	33.33	41.84	23.19
		専有面積(m <sup>2</sup> )	38.74	60.89	70.05	76.28	83.82	84.28	86.65	67.65
		築年(年)	34.05	30.47	25.49	22.58	15.46	12.16	11.46	24.04
新 規 登 録	2019	件数(件) (%)	223 22.3	158 15.8	202 20.2	199 19.9	77 7.7	64 6.4	55 5.5	999 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	8.68	12.23	18.19	22.55	25.87	33.17	40.06	22.12
		専有面積(m <sup>2</sup> )	30.25	66.12	71.48	78.27	86.02	84.03	87.32	65.83
		築年(年)	32.29	31.21	27.51	23.57	18.90	13.64	10.66	25.39
在 庫	2019	件数(件) (%)	37 17.8	23 11.1	46 22.1	54 26.0	18 8.7	14 6.7	8 3.8	208 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	8.97	11.65	17.35	22.74	26.75	34.68	39.44	23.30
		専有面積(m <sup>2</sup> )	29.98	67.08	75.41	78.39	85.38	79.92	90.55	69.43
		築年(年)	32.86	33.15	28.76	25.68	18.93	12.12	9.61	25.56

表5-④ 中古マンションの価格帯別件数[福井県]

年度		～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2009	件数(件) (%)	4 16.0	7 28.0	5 20.0	6 24.0	3 12.0	0 0.0	0 0.0	25 100.0
	2010	件数(件) (%)	2 6.5	8 25.8	10 32.3	8 25.8	3 9.7	0 0.0	0 0.0	31 100.0
	2011	件数(件) (%)	3 21.4	2 14.3	4 28.6	4 28.6	0 0.0	1 7.1	0 0.0	14 100.0
	2012	件数(件) (%)	4 20.0	3 15.0	6 30.0	5 25.0	2 10.0	0 0.0	0 0.0	20 100.0
	2013	件数(件) (%)	2 15.4	2 15.4	2 15.4	4 30.8	2 15.4	1 7.7	0 0.0	13 100.0
	2014	件数(件) (%)	5 45.5	1 9.1	4 36.4	0 0.0	1 9.1	0 0.0	0 0.0	11 100.0
	2015	件数(件) (%)	2 8.3	9 37.5	8 33.3	2 8.3	1 4.2	1 4.2	0 0.0	24 100.0
	2016	件数(件) (%)	5 19.2	2 7.7	11 42.3	6 23.1	2 7.7	0 0.0	0 0.0	26 100.0
	2017	件数(件) (%)	2 11.1	3 16.7	8 44.4	3 16.7	2 11.1	0 0.0	0 0.0	18 100.0
	2018	件数(件) (%)	6 17.6	7 20.6	5 14.7	12 35.3	0 0.0	2 5.9	1 2.9	34 100.0
	2019	件数(件) (%)	3 12.0	4 16.0	5 20.0	7 28.0	1 4.0	2 8.0	1 4.0	25 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	6.70	13.54	18.40	21.84	—	33.68	—	23.81
		専有面積(m <sup>2</sup> )	35.71	52.07	72.10	77.24	—	77.20	—	69.73
		築年(年)	35.00	30.23	20.97	18.56	—	8.88	—	20.79
新 規 登 録	2019	件数(件) (%)	21 25.0	9 10.7	20 23.8	17 20.2	6 7.1	5 6.0	1 1.2	84 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	8.29	11.94	17.89	13.44	27.67	30.34	—	18.69
		専有面積(m <sup>2</sup> )	37.91	60.10	75.49	123.62	82.34	87.93	—	77.79
		築年(年)	33.63	33.11	21.69	21.66	15.97	11.38	—	23.90
在 庫	2019	件数(件) (%)	4 14.3	3 10.7	5 17.9	6 21.4	5 17.9	1 3.6	1 3.6	28 100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	10.82	11.81	20.10	14.88	25.99	—	—	21.95
		専有面積(m <sup>2</sup> )	33.28	62.94	69.65	106.74	87.27	—	—	83.19
		築年(年)	29.96	34.97	23.50	23.54	20.57	—	—	22.62

表5-⑤ 中古マンションの価格帯別件数[岐阜県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2009	件数(件) (%)	8 5.5	49 33.6	44 30.1	23 15.8	18 12.3	3 2.1	0 0.0	1 0.7	146 100.0
	2010	件数(件) (%)	12 7.2	42 25.1	52 31.1	39 23.4	14 8.4	3 1.8	4 2.4	1 0.6	167 100.0
	2011	件数(件) (%)	15 8.5	43 24.4	50 28.4	47 26.7	11 6.3	7 4.0	3 1.7	0 0.0	176 100.0
	2012	件数(件) (%)	12 7.2	32 19.3	42 25.3	40 24.1	23 13.9	8 4.8	9 5.4	0 0.0	166 100.0
	2013	件数(件) (%)	8 5.6	32 22.5	42 29.6	32 22.5	18 12.7	2 1.4	7 4.9	1 0.7	142 100.0
	2014	件数(件) (%)	11 6.7	33 20.0	55 33.3	32 19.4	14 8.5	5 3.0	12 7.3	3 1.8	165 100.0
	2015	件数(件) (%)	20 11.5	45 25.9	40 23.0	31 17.8	15 8.6	8 4.6	11 6.3	4 2.3	174 100.0
	2016	件数(件) (%)	15 8.1	38 20.5	44 23.8	40 21.6	28 15.1	8 4.3	9 4.9	3 1.6	185 100.0
	2017	件数(件) (%)	18 12.5	29 20.1	32 22.2	24 16.7	21 14.6	6 4.2	9 6.3	5 3.5	144 100.0
	2018	件数(件) (%)	13 8.4	34 21.9	31 20.0	28 18.1	23 14.8	12 7.7	6 3.9	8 5.2	155 100.0
	2019	件数(件) (%)	11 8.2	30 22.4	33 24.6	26 19.4	12 9.0	9 6.7	8 6.0	5 3.7	134 100.0
		m単価(万円)	5.90	10.85	15.55	20.24	27.34	34.07	41.49	51.02	20.62
		専有面積(m <sup>2</sup> )	51.17	74.09	79.59	86.04	85.16	80.63	80.70	92.79	78.40
		築年(年)	35.66	28.73	21.74	17.56	14.20	10.14	5.31	9.68	20.75
新 規 登 録	2019	件数(件) (%)	78 16.7	67 14.3	128 27.4	86 18.4	53 11.3	21 4.5	23 4.9	11 2.4	467 100.0
		m単価(万円)	6.53	11.01	16.12	20.55	27.40	31.74	45.30	23.62	19.51
		専有面積(m <sup>2</sup> )	42.93	72.31	79.94	85.82	83.85	83.39	77.30	203.70	77.13
		築年(年)	35.03	28.20	23.00	18.41	12.95	11.47	6.84	10.84	22.17
在 庫	2019	件数(件) (%)	30 15.8	34 17.9	44 23.2	39 20.5	23 12.1	5 2.6	9 4.7	6 3.2	190 100.0
		m単価(万円)	6.64	10.73	16.43	20.34	27.10	30.74	45.22	24.30	19.35
		専有面積(m <sup>2</sup> )	41.54	73.07	77.86	86.29	83.49	85.89	79.65	190.62	77.54
		築年(年)	34.90	27.91	23.03	17.58	13.37	13.50	8.83	11.76	22.21

表5-⑥ 中古マンションの価格帯別件数[静岡県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2009	件数(件) (%)	93 20.4	123 27.0	76 16.7	75 16.5	39 8.6	21 4.6	15 3.3	13 2.9	455 100.0
	2010	件数(件) (%)	106 22.7	130 27.8	90 19.3	65 13.9	40 8.6	18 3.9	13 2.8	5 1.1	467 100.0
	2011	件数(件) (%)	131 23.6	163 29.4	80 14.4	80 14.4	51 9.2	23 4.1	21 3.8	6 1.1	555 100.0
	2012	件数(件) (%)	138 23.7	156 26.8	111 19.0	76 13.0	52 8.9	31 5.3	14 2.4	5 0.9	583 100.0
	2013	件数(件) (%)	111 22.4	116 23.4	75 15.1	83 16.7	47 9.5	33 6.7	25 5.0	6 1.2	496 100.0
	2014	件数(件) (%)	152 20.7	194 26.4	124 16.8	104 14.1	60 8.2	49 6.7	46 6.3	7 1.0	736 100.0
	2015	件数(件) (%)	209 25.2	190 22.9	124 15.0	132 15.9	63 7.6	59 7.1	36 4.3	15 1.8	828 100.0
	2016	件数(件) (%)	205 25.2	169 20.8	121 14.9	103 12.7	74 9.1	64 7.9	59 7.3	18 2.2	813 100.0
	2017	件数(件) (%)	139 16.9	211 25.6	135 16.4	120 14.6	68 8.3	68 8.3	63 7.7	19 2.3	823 100.0
	2018	件数(件) (%)	148 18.6	193 24.3	126 15.8	102 12.8	70 8.8	51 6.4	76 9.6	29 3.6	795 100.0
	2019	件数(件) (%)	63 13.6	96 20.7	63 13.6	82 17.7	45 9.7	44 9.5	50 10.8	21 4.5	464 100.0
		m単価(万円)	7.15	11.90	17.19	23.19	28.69	34.47	42.24	72.60	25.62
		専有面積(m <sup>2</sup> )	44.92	65.15	73.12	75.99	78.77	80.48	82.46	82.43	70.82
	新 規 登 録	2019	築年(年)	39.30	30.23	26.23	18.53	15.56	10.47	8.78	7.61
件数(件) (%)			777 23.1	711 21.1	527 15.6	491 14.6	297 8.8	204 6.1	220 6.5	142 4.2	3,369 100.0
m単価(万円)			7.32	11.64	16.83	22.98	26.75	32.94	39.12	67.52	22.92
専有面積(m <sup>2</sup> )			41.96	64.56	76.42	78.27	85.50	84.16	90.59	107.02	69.72
在 庫	2019	築年(年)	37.50	32.25	26.60	19.76	16.98	12.49	12.48	8.05	25.91
		件数(件) (%)	291 24.5	254 21.4	203 17.1	161 13.5	100 8.4	62 5.2	67 5.6	51 4.3	1,189 100.0
		m単価(万円)	7.21	11.30	16.40	22.82	24.48	33.73	38.54	66.09	21.42
		専有面積(m <sup>2</sup> )	44.59	67.79	78.29	79.41	92.37	83.17	92.45	97.68	71.02
在 庫	2019	築年(年)	37.08	32.55	27.55	20.23	19.04	11.87	15.76	9.58	27.00

表5-⑦ 中古マンションの価格帯別件数[愛知県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	310 8.1	911 23.7	1,018 26.5	726 18.9	409 10.6	237 6.2	179 4.7	53 1.4	3,843 100.0	
	2010	件数(件) (%)	337 8.8	829 21.6	989 25.8	774 20.2	426 11.1	233 6.1	182 4.7	62 1.6	3,832 100.0	
	2011	件数(件) (%)	326 8.9	881 23.9	895 24.3	688 18.7	414 11.2	251 6.8	159 4.3	69 1.9	3,683 100.0	
	2012	件数(件) (%)	439 10.9	940 23.4	1,002 25.0	730 18.2	462 11.5	224 5.6	155 3.9	60 1.5	4,012 100.0	
	2013	件数(件) (%)	399 9.3	926 21.5	1,069 24.9	787 18.3	507 11.8	301 7.0	233 5.4	78 1.8	4,300 100.0	
	2014	件数(件) (%)	375 9.4	824 20.6	957 23.9	692 17.3	478 11.9	316 7.9	269 6.7	97 2.4	4,008 100.0	
	2015	件数(件) (%)	338 8.3	820 20.2	856 21.0	758 18.6	490 12.0	358 8.8	306 7.5	141 3.5	4,067 100.0	
	2016	件数(件) (%)	382 9.0	733 17.3	923 21.8	744 17.6	509 12.0	381 9.0	385 9.1	168 4.0	4,225 100.0	
	2017	件数(件) (%)	333 7.6	742 16.9	911 20.8	700 16.0	574 13.1	437 10.0	452 10.3	236 5.4	4,385 100.0	
	2018	件数(件) (%)	330 7.2	703 15.4	964 21.1	843 18.5	492 10.8	433 9.5	524 11.5	280 6.1	4,569 100.0	
	2019	件数(件) (%)	296 7.0	600 14.1	811 19.1	666 15.7	538 12.6	458 10.8	560 13.2	326 7.7	4,255 100.0	
		m単価(万円)	7.20	11.86	17.63	22.62	28.39	34.57	41.86	60.32	28.09	
		専有面積(m <sup>2</sup> )	48.91	66.34	72.43	78.07	80.52	79.98	83.75	90.38	75.52	
		築年(年)	40.17	34.08	28.85	25.10	19.09	14.06	11.11	8.97	23.10	
	新 規 登 録	2019	件数(件) (%)	1,130 7.4	1,562 10.3	3,224 21.2	2,770 18.2	1,877 12.3	1,476 9.7	1,727 11.3	1,453 9.5	15,219 100.0
			m単価(万円)	10.77	12.15	21.94	24.62	29.19	34.93	42.87	61.08	31.27
専有面積(m <sup>2</sup> )			32.80	65.66	59.03	72.46	78.31	79.82	82.27	93.68	70.55	
築年(年)			36.73	35.87	26.37	27.23	23.68	18.68	12.44	9.03	23.96	
在 庫			2019	件数(件) (%)	261 6.1	460 10.7	880 20.5	830 19.4	527 12.3	377 8.8	503 11.7	445 10.4
	m単価(万円)	10.59		12.79	21.48	24.45	29.12	34.59	43.16	61.09	31.51	
	専有面積(m <sup>2</sup> )	33.60		62.35	60.56	72.71	78.60	80.16	81.42	91.81	71.11	
	築年(年)	37.82		36.00	26.98	26.73	23.94	19.19	11.79	8.56	23.80	

表5-⑧ 中古マンションの価格帯別件数[名古屋市]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2009	件数(件) (%)	202 9.0	472 21.0	493 21.9	411 18.3	272 12.1	189 8.4	161 7.1	52 2.3	2,252 100.0	
	2010	件数(件) (%)	191 8.6	439 19.7	465 20.9	428 19.2	297 13.4	181 8.1	161 7.2	62 2.8	2,224 100.0	
	2011	件数(件) (%)	203 9.4	449 20.8	444 20.6	394 18.2	268 12.4	192 8.9	143 6.6	67 3.1	2,160 100.0	
	2012	件数(件) (%)	240 10.4	467 20.2	495 21.4	415 17.9	315 13.6	185 8.0	139 6.0	57 2.5	2,313 100.0	
	2013	件数(件) (%)	229 9.0	478 18.9	560 22.1	436 17.2	322 12.7	220 8.7	212 8.4	78 3.1	2,535 100.0	
	2014	件数(件) (%)	203 8.5	432 18.0	509 21.2	405 16.9	302 12.6	221 9.2	235 9.8	95 4.0	2,402 100.0	
	2015	件数(件) (%)	170 7.2	411 17.3	417 17.6	413 17.4	311 13.1	256 10.8	260 10.9	137 5.8	2,375 100.0	
	2016	件数(件) (%)	201 8.1	346 14.0	443 17.9	429 17.3	313 12.6	269 10.9	318 12.8	160 6.5	2,479 100.0	
	2017	件数(件) (%)	158 6.2	357 13.9	441 17.2	391 15.2	323 12.6	292 11.4	372 14.5	232 9.0	2,566 100.0	
	2018	件数(件) (%)	157 5.7	339 12.4	515 18.8	478 17.4	308 11.2	265 9.7	413 15.1	266 9.7	2,741 100.0	
	2019	件数(件) (%)	150 5.8	296 11.4	442 17.0	350 13.4	334 12.8	284 10.9	435 16.7	315 12.1	2,606 100.0	
		m単価(万円)	8.81	12.91	18.79	23.53	29.10	35.16	42.92	60.74	32.52	
		専有面積(m <sup>2</sup> )	41.15	59.70	67.90	75.14	78.89	78.72	82.08	90.05	74.03	
	新 規 登 録	2019	築年(年)	39.86	37.87	31.71	28.25	21.42	15.93	11.84	9.04	23.32
			件数(件) (%)	766 7.1	865 8.1	2,153 20.1	1,770 16.5	1,297 12.1	1,113 10.4	1,395 13.0	1,377 12.8	10,736 100.0
			m単価(万円)	13.84	14.62	26.10	26.64	30.16	35.32	43.52	61.75	35.91
専有面積(m <sup>2</sup> )			25.71	53.41	49.40	67.18	75.88	78.92	81.37	93.27	67.00	
築年(年)			36.22	39.35	26.29	29.73	26.21	20.84	13.53	9.28	24.20	
在 庫	2019	件数(件) (%)	168 5.6	247 8.3	560 18.7	535 17.9	375 12.5	304 10.2	394 13.2	408 13.6	2,991 100.0	
		m単価(万円)	14.36	14.45	25.88	26.01	29.87	34.89	43.96	61.37	35.90	
		専有面積(m <sup>2</sup> )	24.71	54.61	50.21	68.42	76.64	79.46	80.56	92.75	68.49	
		築年(年)	37.21	40.25	26.64	29.23	26.25	20.44	12.79	9.10	23.93	

表5-⑨ 中古マンションの価格帯別件数[三重県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2009	件数(件)	9	57	51	30	21	10	2	1	181
		(%)	5.0	31.5	28.2	16.6	11.6	5.5	1.1	0.6	100.0
	2010	件数(件)	9	51	41	44	23	10	4	0	182
		(%)	4.9	28.0	22.5	24.2	12.6	5.5	2.2	0.0	100.0
	2011	件数(件)	16	42	40	35	31	7	4	0	175
		(%)	9.1	24.0	22.9	20.0	17.7	4.0	2.3	0.0	100.0
	2012	件数(件)	19	52	19	29	34	11	4	0	168
		(%)	11.3	31.0	11.3	17.3	20.2	6.5	2.4	0.0	100.0
	2013	件数(件)	13	27	28	25	24	9	1	0	127
		(%)	10.2	21.3	22.0	19.7	18.9	7.1	0.8	0.0	100.0
	2014	件数(件)	15	40	54	31	28	14	4	2	188
		(%)	8.0	21.3	28.7	16.5	14.9	7.4	2.1	1.1	100.0
	2015	件数(件)	9	31	34	32	40	23	2	0	171
		(%)	5.3	18.1	19.9	18.7	23.4	13.5	1.2	0.0	100.0
	2016	件数(件)	8	40	39	43	47	14	5	0	196
		(%)	4.1	20.4	19.9	21.9	24.0	7.1	2.6	0.0	100.0
新 規 登 録	2017	件数(件)	8	46	37	38	27	20	4	1	181
		(%)	4.4	25.4	20.4	21.0	14.9	11.0	2.2	0.6	100.0
	2018	件数(件)	12	37	49	37	31	16	8	4	194
		(%)	6.2	19.1	25.3	19.1	16.0	8.2	4.1	2.1	100.0
	2019	件数(件)	5	34	34	33	36	24	17	1	184
		(%)	2.7	18.5	18.5	17.9	19.6	13.0	9.2	0.5	100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	6.59	11.48	16.75	22.32	27.04	33.64	40.17	—	23.78
		専有面積(m <sup>2</sup> )	56.33	71.48	76.50	77.93	84.51	84.60	84.42	—	78.89
	2019	築年(年)	35.87	28.85	23.81	18.22	14.71	12.21	9.99	—	19.40
		件数(件)	68	103	67	96	64	43	52	21	514
		(%)	13.2	20.0	13.0	18.7	12.5	8.4	10.1	4.1	100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	5.44	11.43	17.00	22.71	26.76	32.22	44.14	53.66	23.70
在 庫	2019	専有面積(m <sup>2</sup> )	52.05	70.83	76.41	77.34	85.42	86.02	79.75	99.81	75.46
		築年(年)	38.57	29.61	26.31	19.24	14.78	12.33	6.16	4.64	21.74
		件数(件)	15	32	16	22	19	12	19	3	138
		(%)	10.9	23.2	11.6	15.9	13.8	8.7	13.8	2.2	100.0
		m <sup>2</sup> 単価(万円)	5.39	11.25	16.90	22.22	27.75	31.81	43.57	53.46	23.36
		専有面積(m <sup>2</sup> )	58.80	71.00	81.18	78.15	81.97	89.20	78.22	86.36	76.42
		築年(年)	37.45	29.16	26.13	21.68	13.24	11.73	6.58	6.42	21.21